



T.C.
TUZLA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Meclis Kararı

KARAR TARİHİ 06.11.2025	KARAR NO 178	KARAR KONUSU	“Aydınlı(Aydıntepe) Mahallesi 8735 Ada 4 Parsel Arsa Satışı”
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDEN ÜYELER	Gökhan CAN, Özcan TÜRK, Erdal Yasin TÜYSÜZ, Hakan KELEŞ, Filiz AKYOL AKAR, Murat KANT, Osman BİLGİN, Orhan TEYMUR, Abdurrahman İSENÇ, Ekin GÖKMEN, Bahrem KURUAĞAÇ, Eyüp SUNAR, Birsen TUĞSEL, Tevfik ŞAHİN, Gamze MUNZUR, Mehmet ŞENSOY, Bahattin ÖZGÜL, Ali DOĞRUER, Kenan ALBAYRAK, Musa AVYÜZEN, Duygu KESKİN, Aydın ATLI, Arzu YELKEN, Türel AĞYOL, Kubilay YILDIZ, Duygu ÖĞÜT ve Adem UÇAR’ın iştiraki ile toplandı.		

TEKLİF :

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 30.10.2025 tarihli ve 342967 sayılı teklifi.

İlgi : 29/09/2025 tarihli ve 113731630 sayılı dilekçe.

İlgi dilekçede işgalcisi oldukları Aydınlı(Aydıntepe) Mahallesi 8735 Ada 4 Parsel sayılı 267,98m² yüzölçümlü mülkiyeti Tuzla Belediyesine ait taşınmazı satın almak istedikleri belirtilmektedir.

Aydınlı(Aydıntepe) Mahallesi 8735 Ada 4 Parsel sayılı 267,98m² yüzölçümlü mülkiyeti Belediyemize ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında Konut Alanında kalan taşınmazın 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununa göre satışının yapılabilmesi için, 5393 Sayılı Belediye Kanunun 18.maddesinin (e) fıkrasına göre, karar alınmak üzere yazımız ve eklerinin Belediye Meclisine havalesi hususunu tensiplerinize arz ederim.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ :

“Aydınlı(Aydıntepe) Mahallesi 8735 Ada 4 Parsel Arsa Satışı” ile ilgili teklif dosyası komisyonumuzca incelenmiş olup, teklifin müdürlüğünden geldiği şekliyle kabulü, komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Meclisimizin onayına arz olunur.

K A R A R :

“Aydınlı(Aydıntepe) Mahallesi 8735 Ada 4 Parsel Arsa Satışı” konulu Hukuk, Tarifeler ve İsimlendirme Komisyonu’nun 05.11.2025 tarihli ve 2025/109 sayılı raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulü, Tuzla İlçe Belediye Meclisinin, 8’inci seçim dönemi, 2’nci toplantı yılı, Kasım ayı toplantısının 06.11.2025 Perşembe günü yapılan 2’nci birleşimi, 1’inci oturumunda yapılan işaretle oylama neticesinde oybirliğiyle kararlaştırılmıştır.

Gökhan CAN
Meclis 2’nci Başkan V.

Osman BİLGİN
Divan Kâtibi

Arzu YELKEN
Divan Kâtibi

G Ö R Ü L D Ü

Av. Eren Ali BİNGÖL
Belediye Başkanı