



**TUZLA
BELEDİYE BAŞKANLIĞI**



MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ ...12.05.2022....	KARAR NO ...046...	KARARIN KONUSU	"Tuzla Merkez Evliya Çelebi Mahallesi 7594 Ada 1 Parsel Sayılı Taşınmazın yanındaki Park Alanının Diyanet İşleri Başkanlığına 25 Yıl Süreyle Tahsis Edilmesi"
Belediye meclisini teşkil eden zevat	Belediye Meclisi 1. Başkan Vekili Murat KANT'ın Başkanlığında; Üyelerden- Güven YİĞİT, İbrahim Nazmi İŞ - Türel AĞYOL, Ali Cihan SEVİLMİŞ, Tülay KALAV, Av.Ülkü SAKALAR-İskender KARAKAYA, Düzgün ACAR, Hakan YILDIZCI, Yasemin KAZAN, Barış CİN, Barış Birtan GÜNDÜZ, Nurhan ERDEM, Kenan ALBAYRAK, Volkan BEŞİROĞLU, Halil KÜTÜK, Bahrem KURUAĞAÇ, Mustafa SEVİM, Cevdet ALEMİN, Seyit Ahmet ŞAHİN, Rıza ÇALASIN, Köksal YÜZBAŞIOĞULLARI - Olgun ÇELİK, Hüseyin USTA, Serkan TAY, Bilal ÇALIŞICI, Hakan TUNÇTÜRK, Erkan HANCI, Fuat SEVİM-Ferhat ALTUNKAYNAK, Ahmet ÇABUK, Celal CANDERE, Selçuk TAŞÇI.'nın iştiraki ile toplandı.		

ÖNERİ :

HUKUK, TARİFELER ve İSİMLENDİRME KOMİSYONU RAPORU

Rapor Tarihi : 11.05.2022
Rapor No : 2022/28
Konu : Tuzla Merkez Evliya Çelebi Mahallesi 7594 Ada 1 Parsel Sayılı Taşınmazın yanındaki Park Alanının Diyanet İşleri Başkanlığına 25 Yıl Süreyle Tahsis Edilmesi

KOMİSYON İNCELEMESİ:

İlgi : Tuzla İlçe Müftülüğünün 28.03.2022 Tarih E-28312775-750-2313403 Sayılı Yazısı.

Tuzla İlçe Müftülüğünün İlgi yazıları ile; Tuzla, Merkez –Evliya Çelebi- Mahallesi 7594 Ada 1 Parsel Sayılı taşınmazın yanında bulunan ve teklif dosyamızın ekinde mevcut paftada yeri işaretli olan park alanının; Müftülük Hizmet Binası, Kültür Merkezi ve Kuran Kursu yapılabilmesi için Diyanet İşleri Başkanlığı adına Tuzla Müftülüğüne tahsis edilmesi talep edilmektedir.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 75.Maddesinin (d) bendinde: “Kendilerine ait taşınmazları, aslı görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredebilir veya süresi yirmibeş yılı geçmemek üzere tahsis edebilir.” şeklinde hüküm bulunmakta olup yine aynı kanunun 18 (e) bendinde de; “ Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek” salahiyeti, Belediye Meclislerinin görev ve yetkileri arasındadır.

MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ ...12.05.2022....	KARAR NO ...046...	KARARIN KONUSU	“Tuzla Merkez Evliya Çelebi Mahallesi 7594 Ada 1 Parsel Sayılı Taşınmazın yanındaki Park Alanının Diyanet İşleri Başkanlığına 25 Yıl Süreyle Tahsis Edilmesi”
Belediye meclisini teşkil eden zevat	Sayfa – 2 -		

Buna göre, Tuzla, Merkez –Evliya Çelebi- Mahallesi, 7594 ada 1 parsel sayılı taşınmazın yanındaki park alanının ilgi yazıda belirtilen amaçlar doğrultusunda Müftülük Hizmet Binası, Kültür Merkezi ve Kuran Kursu olarak kamu hizmetinde kullanılmak üzere 25 yıl süreyle Diyanet İşleri Başkanlığına tahsisine karar alınmak üzere yazımız ve eklerinin Belediye Meclis’ine havalesi hususunu tensiplerinize arz ederim. Şeklinde hazırlanan Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 06.05.2022 tarihli ve 116382 sayılı teklifi incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

“Tuzla Merkez Evliya Çelebi Mahallesi 7594 Ada 1 Parsel Sayılı Taşınmazın Yanındaki Park Alanının Diyanet İşleri Başkanlığına 25 Yıl Süreyle Tahsis Edilmesi” ile ilgili teklif dosyası Komisyonumuzca incelenmiş olup; Teklifin Müdürlüğünden geldiği şekliyle kabulü, komisyonumuzda uygun görülmüştür.

HUKUK, TARİFELER VE İSİMLENDİRME KOMİSYONU: Av.Güven YİĞİT(Kom.Bşk.), Bilal ÇALIŞICI(Kom.Bşk.Yrd.), Volkan BEŞİROĞLU(Rpr.), Av.Ülkü SAKALAR(Üye), Celal CANDERE(Üye)

K A R A R : “Tuzla Merkez Evliya Çelebi Mahallesi 7594 Ada 1 Parsel Sayılı Taşınmazın Yanındaki Park Alanının Diyanet İşleri Başkanlığına 25 Yıl Süreyle Tahsis Edilmesi” ile ilgili Hukuk, Tarifeler ve İsimlendirme Komisyonunun 11.05.2022 tarihli ve 2022/28 sayılı raporunun, Komisyondan geldiği şekliyle kabulüne, Tuzla İlçe Belediye Meclisinin, 7’inci Seçim Dönemi, 4’üncü Toplantı Yılı, Mayıs Ay’ı Toplantılarının 12.05.2022 Perşembe günü yapılan 2’nci Birleşimi, 1’inci Oturumunda oyçokluğu ile kararlaştırılmıştır.

Murat KANT
Meclis 1’inci Başkan V.

Barış CİN
Divan Kâtibi

Hakan YILDIZCI
Divan Kâtibi

G Ö R Ü L D Ü

Dr. Şadi YAZICI
Belediye Başkanı