



KARAR TARİHİ ...08.09.2022....	KARAR NO88...	KARARIN KONUSU	“Tuzla Aydınli - Mimar Sinan - Mahallesi 7441 Ada 8 Parsel Sayılı Taşınmazın Sağlık Bakanlığına 25 Yıl Süreyle Tahsis Edilmesi ”
Belediye meclisini teşkil eden zevat	Belediye Meclisi 1. Başkan Vekili Murat KANT'ın Başkanlığında; Üyelerden Türel AĞYOL- Ali Cihan SEVİLMİŞ, Tülay KALAV – İskender KARAKAYA – Düzgün ACAR, Akın GÜRKAN - Hakan YILDIZCI, Yasemin KAZAN, - Barış CİN, Barış Birtan GÜNDÜZ, - Nurhan ERDEM, - Kenan ALBAYRAK, - Volkan BEŞİROĞLU,- Halil KÜTÜK, - Bahrem KURUAĞAÇ – Mustafa SEVİM - Cevdet ALEMİN, - Seyit Ahmet ŞAHİN, - Rıza ÇALASIN, - Köksal YÜZBAŞIOĞULLARI - Olgun ÇELİK, - Hüseyin USTA, - Serkan TAY - Hakan TUNÇTÜRK, - Erkan HANCI, - Fuat SEVİM - Ferhat ALTUNKAYNAK, - Ahmet ÇABUK - Celal CANDERE,- Mahmut KADDER - Selçuk TAŞCI.'nın iştiraki ile toplandı.		

ÖNERİ :

HUKUK, TARİFELER VE İSİMLENDİRME KOMİSYONU RAPORU

Rapor Tarihi : 07.09.2022
Rapor No : 2022/52
Konu : Tuzla Aydınli - Mimar Sinan -
Mahallesi 7441 Ada 8 Parsel Sayılı
Taşınmazın Sağlık Bakanlığına 25
Yıl Süreyle Tahsis Edilmesi

KOMİSYON İNCELEMESİ:

İlgi : a) 07.04.2017 Tarih ve 54 Sayılı Meclis Kararı.
b) İstanbul İl Sağlık Müdürlüğünün 27.07.2022 Tarih ve 18232631-769-1701 Sayılı Yazısı.

İlgi (a) Meclis Kararı ile; Mülkiyeti Belediyemize ait, Aydınli –Mimar Sinan- Mahallesi 7441 Ada 8 Parsel sayılı taşınmazın, “Aile Sağliğı Merkezi” olarak kullanılmak üzere 10 yıl süreyle Sağlık Bakanlığına tahsis edilmesi için karar alınmıştı.

Bu kez, İstanbul İl Sağlık Müdürlüğünün İlgi (b) yazıları ile; 7441 ada 8 parsel yapilacak olan Tuzla KİPTAŞ Aile Sağliğı Merkezi (5 AHB) yapımı 2022 yılı Sağlık Bakanliğı programına alındığı belirtilerek, söz konusu Aile Sağliğı Merkezinin proje, ihale ve yapım süreçlerinin zaman alacağından bahisle; 7441 ada 8 parselin tahsis süresinin 25 (yirmibeş) yıl olarak güncellenmesi talep edilmiştir.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 75.Maddesinin (d) bendinde: “Kendilerine ait taşınmazları, aslı görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredebilir veya **süresi yirmibeş yılı geçmemek üzere tahsis edebilir.**” şeklinde hüküm bulunmakta olup yine aynı kanunun 18 (e) bendinde de; “ Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralınmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine karar vermek” salahiyeti, Belediye Meclislerinin görev ve yetkileri arasındadır.

İstanbul İl Sağlık Müdürlüğünün İlgi (b) talep yazısı gereği, İlgi (a) Meclis Kararının iptal edilmesine, Mülkiyeti Belediyemize ait, **Tuzla, Aydınli –Mimar Sinan- Mahallesi, 7441 ada 8 parsel sayılı taşınmazın ilgi (b) yazıda belirtilen amaçlar doğrultusunda KİPTAŞ Aile Sağliğı Merkezi olarak kamu hizmetinde kullanılmak üzere 25 yıl süreyle Sağlık Bakanlığına tahsisine** karar alınmak üzere yazımız ve eklerinin Belediye **Meclis**'ine havalesi hususunu tensiplerinize arz ederim. Şeklinde hazırlanan Emlak İstimlak Müdürlüğünün 05.09.2022 tarihli ve 134288 sayılı teklifi incelenmiştir.

KARAR TARİHİ ...08.09.2022....	KARAR NO88...	KARARIN KONUSU	“Tuzla Aydınli - Mimar Sinan - Mahallesi 7441 Ada 8 Parsel Sayılı Taşınmazın Sağlık Bakanliğına 25 Yıl Süreyle Tahsis Edilmesi ”
Belediye meclisini teşkil eden zevat	Sayfa 2		

KOMİSYON GÖRÜŞÜ: “Tuzla Aydınli -Mimar Sinan - Mahallesi 7441 Ada 8 Parsel Sayılı Taşınmazın Sağlık Bakanliğına 25 Yıl Süreyle Tahsis Edilmesi ” ile ilgili teklif dosyası Komisyonumuzca incelenmiş olup; Teklifin Müdürlüğünden geldiğı şekliyle kabulü, komisyonumuzda uygun görülmüştür.

HUKUK, TARİFELER VE İSİMLENDİRME KOMİSYONU: Türel AĞYOL (Kom.Bşk.), Bilal ÇALIŞICI(Kom.Bşk.Yrd.), Volkan BEŞİROĞLU(Rpr.), Av.Ülkü SAKALAR(Üye), Celal CANDERE (Üye).

K A R A R :

“Tuzla Aydınli -Mimar Sinan - Mahallesi 7441 Ada 8 Parsel Sayılı Taşınmazın Sağlık Bakanliğına 25 Yıl Süreyle Tahsis Edilmesi” ile ilgili Hukuk, Tarifeler ve İsimlendirme Komisyonunun 07.09.2022 tarihli ve 2022/52 sayılı raporunun, Komisyondan geldiğı şekliyle kabulüne, Tuzla İlçe Belediye Meclisinin, 7’inci Seçim Dönemi, 4’üncü Toplantı Yılı, Eylül Ay’ı Toplantılarının 8.09.2022 Perşembe günü yapılan 2’nci Birleşimi, 1’inci Oturumunda oybirliğı ile kararlaştırılmıştır.

Murat KANT
Meclis 1’inci Başkanı

Barış CİN
Divan Kâtibi

Hakan YILDIZCI
Divan Kâtibi

G Ö R Ü L D Ü

Dr. Şadi YAZICI
Belediye Başkanı