



**TUZLA
BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI**

KARAR TARİHİ ...09.02.2023....	KARAR NO ...025...	KARARIN KONUSU	“Tuzla Aydınli Mahallesi 6046 Ada 5 Parsel Sayılı Taşınmazdaki Tuzla Belediyesi Hissesinin Diyanet İşleri Başkanlığına 25 Yıl Süreyle Tahsis Edilmesi”
Belediye meclisini teşkil eden zevat			Belediye Meclisi 1. Başkan Vekili Murat KANT'ın Başkanlığında; Üyelerden- Güven YİĞİT, İbrahim Nazmi İŞ, Türel AĞYOL, Tülay KALAV,Ülkü SAKALAR, İskender KARAKAYA, Düzgün ACAR, Murat KANT, Akın GÜRKAN, Hakan YILDIZCI, Yasemin KAZAN, Tuncay ŞENOL, Barış CİN, Barış Birtan GÜNDÜZ, Nurhan ERDEM, Kenan ALBAYRAK, Halil KÜTÜK, Bahrem KURUAĞAÇ, Mustafa SEVİM, Seyit Ahmet ŞAHİN, Rıza ÇALASIN, Köksal YÜZBAŞIOĞULLARI, Olgun ÇELİK, Hüseyin USTA, Bilal ÇALIŞICI, Erkan HANCI, Fuat SEVİM, Ferhat ALTUNKAYNAK, Celal CANDERE, Selçuk TAŞÇI.'nın iştiraki ile toplandı.

ÖNERİ :

HUKUK, TARİFELER VE İSİMLENDİRME KOMİSYONU RAPORU

Rapor Tarihi : 08.02.2023
Rapor No : 2023/15
Konu : Tuzla Aydınli Mahallesi 6046
Ada 5 Parsel Sayılı Taşınmazdaki
Tuzla Belediyesi Hissesinin Diyanet
İşleri Başkanlığına 25 Yıl Süreyle
Tahsis Edilmesi

KOMİSYON İNCELEMESİ:

İlgi : Diyanet İşleri Başkanlığı Yönetim Hizmetleri Genel Müdürlüğünün 31.01.2023 Tarih E-89221074-756.01-3366549 Sayılı Yazısı.

Diyanet İşleri Başkanlığı Yönetim Hizmetleri Genel Müdürlüğünün İlgi yazıları ile; 80.19m² hissesi Belediyemize ait olan ve üzerinde İçmeler Merkez Camii ve müştemilatı bulunan, Tuzla, Aydınli –İçmeler- Mahallesi 6046 Ada 5 Parsel Sayılı taşınmazdaki Belediyemize ait 80.19m² hissenin; Diyanet İşleri Başkanlığına tahsis edilmesi talep edilmektedir.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 75.Maddesinin (d) bendinde: “Kendilerine ait taşınmazları, aslı görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredebilir veya **süresi yirmibeş yılı geçmemek üzere tahsis edebilir.**” şeklinde hüküm bulunmakta olup yine aynı kanunun 18 (e) bendinde de; “ Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek” salahiyeti, Belediye Meclislerinin görev ve yetkileri arasındadır.

Buna göre, **Tuzla, Aydınli (İçmeler) Mahallesi, 6046 ada 5 parsel sayılı taşınmazdaki mülkiyeti Belediyemize ait 80.19m² hissenin, İlgi yazıda belirtilen amaçlar doğrultusunda İçmeler Merkez Camii ve Müştemilatı olarak kamu hizmetinde kullanılmak üzere 25 yıl süreyle Diyanet İşleri Başkanlığına tahsisine** karar alınmak üzere yazımız ve eklerinin Belediye Meclis'ine havalesi hususunu tensiplerinize arz ederim. Şeklinde hazırlanan Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 06.02.2023 tarihli ve 162245 sayılı teklifi incelenmiştir.

KARAR TARİHİ ...09.02.2023....	KARAR NO ...025...	KARARIN KONUSU	“Tuzla Aydınli Mahallesi 6046 Ada 5 Parsel Sayılı Taşınmazdaki Tuzla Belediyesi Hissesinin Diyanet İşleri Başkanlığına 25 Yıl Süreyle Tahsis Edilmesi”
Belediye meclisini teşkil eden zevat	Sayfa – 2		

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

“Tuzla Aydınli Mahallesi 6046 Ada 5 Parsel Sayılı Taşınmazdaki Tuzla Belediyesi Hissesinin Diyanet İşleri Başkanlığına 25 Yıl Süreyle Tahsis Edilmesi” ile ilgili teklif dosyası Komisyonumuzca incelenmiş olup; Teklifin Müdürlüğünden geldiği şekliyle kabulü, Komisyonumuzca uygun görülmüştür.

HUKUK, TARİFELER VE İSİMLENDİRME KOMİSYONU: Türel AĞYOL (Kom.Bşk.), Bilal ÇALIŞICI, (Kom.Bşk.Yrd.), Volkan BEŞİROĞLU (Rpr.), Ülkü SAKALAR (Üye), Celal CANDERE (Üye),

K A R A R : “Tuzla Aydınli Mahallesi 6046 Ada 5 Parsel Sayılı Taşınmazdaki Tuzla Belediyesi Hissesinin Diyanet İşleri Başkanlığına 25 Yıl Süreyle Tahsis Edilmesi” ile ilgili Hukuk, Tarifeler ve İsimlendirme Komisyonunun 08.02.2023 tarihli ve 2023/15 sayılı raporunun, Komisyondan geldiği şekliyle kabulüne, Tuzla İlçe Belediye Meclisinin, 7’nci Seçim Dönemi, 5’inci Toplantı Yılı, Şubat Ay’ı Toplantılarının 09.02.2023 Perşembe günü yapılan 2’nci Birleşimi, 1’inci Oturumunda oybirliği ile kararlaştırılmıştır.

Murat KANT
Meclis 1’inci Başkan V.

Barış CİN
Divan Kâtibi

Hakan YILDIZCI
Divan Kâtibi

G Ö R Ü L D Ü

Dr. Şadi YAZICI
Belediye Başkanı