



T.C.
TUZLA

BELEDİYE BAŞKANLIĞI



MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ ...09.09.2021....	KARAR NO072...	KARARIN KONUSU	“Ücret Tarifesi”
Belediye meclisini teşkil eden zevat		Belediye Meclisi 2’nci Başkan Vekili Murat KANT’ın Başkanlığında; Üyelerden, Güven YİĞİT - İbrahim Nazmi İŞ – Tülay KALAV – Av.Ülkü SAKALAR - İskender KARAKAYA – Düzgün ACAR – Akın GÜRKAN – Hakan YILDIZCI – Yasemin KAZAN – Tuncay ŞENOL- Barış CİN- Barış Birtan GÜNDÜZ – Nurhan ERDEM – Kenan ALBAYRAK - Volkan BEŞİROĞLU – Halil KÜTÜK - Bahrem KURUAĞAÇ–Mustafa SEVİM - Cevdet ALEMİN- Seyit Ahmet ŞAHİN – Rıza ÇALASIN – Olgun ÇELİK – Hüseyin USTA- Serkan TAY - Bilal ÇALIŞICI – Hakan TUNÇTÜRK – Erkan HANCI – Fuat SEVİM – Ferhat ALTUNKAYNAK – AhmetÇABUK - Celal CANDERE – Mahmut KADDER - Selçuk TAŞCI’nın iştiraki ile toplandı.	

Ö N E R İ :

HUKUK, TARİFELER VE İSİMLENDİRME KOMİSYONU RAPORU

Rapor Tarihi : 08.09.2021
Rapor No : 2021/40
Konu : Ücret Tarifesi

KOMİSYON İNCELEMESİ :

Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğünün 12.07.2021 tarih ve 1878539 sayılı yazısında, 634 sayılı Kat Mülkiyeti Kanunu’nda değişiklik yapan 7327 sayılı Kanun 19.06.2021 tarih 31516 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe girmiştir. Bu kapsamda yapı kullanma izin belgesi düzlenen tüm yapıların cins değişikliği işlemleri resen yapılacaktır denilmektedir.

7327 sayılı Kanunun yürürlük tarihi itibarıyla düzenlenmiş ancak henüz onaylanmamış Yapı Aplikasyon Projeleri dâhil tüm yapı aplikasyon projeleri’ de belirtilen formata uygun olarak hazırlanacaktır. Yapı Aplikasyon Projesinin, Kanunun yürürlük tarihinden önce hazırlanarak onaylanması halinde onaylanan belgeye itibar edilir denilmektedir.

7327 sayılı Kanunun yürürlük tarihi itibarıyla Yapı Aplikasyon Projelerinin onaylanması gerekliliği hâsıl olmuştur. Bu kapsamda 2021 yılı ücret tarifesine Harita Uygulama Ücretleri başlığı altında “**Yapı Aplikasyon Projesi**” adı altında “**330.00TL**” ile ücretlendirilmesi hususunda karar alınmak üzere yazımızın Belediye Meclis’ine havalesi hususunu tensiplerinize arz ederim. Şeklinde hazırlanan Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 06.09.2021 tarihli ve 78159 sayılı teklifi incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

“Ücret Tarifesi” ile ilgili teklif dosyası Komisyonumuzca incelenmiş olup; teklifin müdürlüğünden geldiği şekliyle kabulü, Komisyonumuzca uygun görülmüştür.

HUKUK, TARİFELER VE İSİMLENDİRME KOMİSYONU: Av.Güven YİĞİT(Kom.Bşk.), Bilal ÇALIŞICI(Kom.Bşk.Yrd.), Volkan BEŞİROĞLU(Rpr.), Av.Ülkü SAKALAR(Üye), Fuat SEVİM(Üye).

K A R A R : “Ücret Tarifesi” ile ilgili Hukuk, Tarifeler ve İsimlendirme Komisyonunun 08.09.2021 tarihli ve 2021/40 sayılı raporunun, komisyondan geldiği şekliyle kabulü, Tuzla İlçe Belediye Meclisinin, 7’nci Seçim Dönemi, 3’üncü Toplantı Yılı, Eylül Ay’ı Toplantılarının 09.09.2021 Perşembe günü yapılan 2’nci Birleşimi, 1’inci Oturumunda oybirliği ile kararlaştırılmıştır.

Murat KANT
Meclis 1’inci Başkan V.

Barış CİN
Divan Kâtibi

Hakan YILDIZCI
Divan Kâtibi

G Ö R Ü L D Ü
Dr. Şadi YAZICI
Belediye Başkanı