



T.C.
TUZLA

BELEDİYE BAŞKANLIĞI



KARAR TARİHİ ...20.05.2021....	KARAR NO043...	KARARIN KONUSU	“Tuzla Aydınli Mahallesi 6070 Ada 2 Parsel Sayılı Taşınmazın Milli Eğitim Bakanlığına 25 Yıl Süreyle Tahsisi”
Belediye meclisini teşkil eden zevat			Belediye Meclisi 2’nci Başkan Vekili Murat KANT’ın Başkanlığında; Üyelerden, Güven YİĞİT - İbrahim Nazmi İŞ – Türel AĞYOL- Ali Cihan SEVİLMİŞ - Tülay KALAV – Ülkü SAKALAR - İskender KARAKAYA – Düzgün ACAR – Akın GÜRKAN – Hakan YILDIZCI – Yasemin KAZAN – Tuncay ŞENOL – Barış CİN- Barış Birtan GÜNDÜZ – Nurhan ERDEM - Kenan ALBAYRAK – Volkan BEŞİROĞLU – Halil KÜTÜK - Bahrem KURUAĞAÇ– Mustafa SEVİM - Cevdet ALEMİN- Seyit Ahmet ŞAHİN – Rıza ÇALASIN – Köksal YÜZBAŞIOĞULLARI – Olgun ÇELİK – Hüseyin USTA- Serkan TAY – Bilal ÇALIŞICI – Hakan TUNÇTÜRK – Erkan HANCI – Fuat SEVİM – Ferhat ALTUNKAYNAK – Ahmet ÇABUK – Celal CANDERE – Mahmut KADDER – Selçuk TAŞCI’nın iştiraki ile toplandı.

ÖNERİ :

HUKUK, TARİFELER VE İSİMLENDİRME KOMİSYONU RAPORU

Rapor Tarihi : 19.05.2021
Rapor No : 2021/19
Konu : Tuzla Aydınli Mahallesi 6070 Ada
2 Parsel Sayılı Taşınmazın Milli Eğitim
Bakanlığına 25 Yıl Süreyle Tahsisi

KOMİSYON İNCELEMESİ :

İlgi : İstanbul İl Milli Eğitim Müdürlüğünün 20.04.2021 Tarih E-62024621-756.01-24412039 Sayılı Yazısı.

İstanbul İl Milli Eğitim Müdürlüğünün İlgi yazısı ile; Meri imar planında okul (İlköğretim Tesis Alanı) alanında kalan ve Mülkiyeti Belediyemize ait olan, Aydınli Mahallesi 6070 Ada 2 Parsel sayılı taşınmazın Milli Eğitim Bakanlığına tahsis edilmesi ile Aydınli 6070 ada 1 ve 2 parsel sayılı taşınmazların okul yapılması amacıyla tevhit edilmesine esas işlemlerinin İstanbul İl Müdürlüğünce yapılmasına idaremizce muvafakat edilmesi talep edilmektedir.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 75.Maddesinin (d) bendinde: “Kendilerine ait taşınmazları, aslı görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredebilir veya **süresi yirmibeş yılı geçmemek üzere tahsis edebilir.**” şeklinde hüküm bulunmakta olup yine aynı kanunun 18 (e) bendinde de; “ Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek” salahiyeti, Belediye Meclislerinin görev ve yetkileri arasındadır.

Aydınli Mahallesi 6070 Ada 2 Parsel sayılı taşınmazın tamamı imar planında okul alanında kalmaktadır. Bu nedenle; tamamı okul alanında kalan, **Tuzla, Aydınli Mahallesi, 6070 Ada 2 Parsel sayılı taşınmazın, 25 yıl süreyle Milli Eğitim Bakanlığına tahsisine, okul yapılmak amacıyla Aydınli 6070 Ada 1 ve 2 Parsel sayılı taşınmazların tevhit edilmesine esas işlemlerin İstanbul İl Müdürlüğü tarafından yapılmasına muvafakat edilmesine** karar alınmak üzere yazımız ve eklerinin Belediye Meclis’ine havalesi hususunu tensiplerinize arz ederim. Şeklinde hazırlanan Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 17.05.2021 tarihli ve 61943 sayılı teklifi incelenmiştir.

TUZLA BELEDİYE BAŞKANLIĞI

KARAR TARİHİ ...20.05.2021....	KARAR NO ...043...	KARARIN KONUSU	“Tuzla Aydınli Mahallesi 6070 Ada 2 Parsel Sayılı Taşınmazın Milli Eğitim Bakanlığına 25 Yıl Süreyle Tahsisi”
Belediye meclisini teşkil eden zevat		Sayfa -2-	

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

“Tuzla Aydınli Mahallesi 6070 Ada 2 Parsel Sayılı Taşınmazın Milli Eğitim Bakanlığına 25 Yıl Süreyle Tahsisi” ile ilgili teklif dosyası Komisyonumuzca incelenmiş olup; Teklifin Müdürlüğünden geldiği şekliyle kabulü, Komisyonumuzca uygun görülmüştür.

HUKUK, TARİFELER VE İSİMLENDİRME KOMİSYONU: Av.Güven YİĞİT(Kom.Bşk.), Bilal ÇALIŞICI(Kom.Bşk.Yrd.), Volkan BEŞİROĞLU(Rpr.), Av.Ülkü SAKALAR(Üye), Fuat SEVİM(Üye).

KARAR:

“Tuzla Aydınli Mahallesi 6070 Ada 2 Parsel Sayılı Taşınmazın Milli Eğitim Bakanlığına 25 Yıl Süreyle Tahsisi” ile ilgili Hukuk, Tarifeler ve İsimlendirme Komisyonunun 19.05.2021 tarihli ve 2021/19 sayılı raporunun, komisyondan geldiği şekliyle kabulü, Tuzla İlçe Belediye Meclisinin, 7’inci Seçim Dönemi, 3’üncü Toplantı Yılı, Mayıs Ay’ı Toplantılarının 20.05.2021 Perşembe günü yapılan 2’nci Birleşimi, 1’inci Oturumunda oybirliği ile kararlaştırılmıştır.

Murat KANT
Meclis 1’inci Başkan V.

Barış CİN
Divan Kâtibi

Hakan YILDIZCI
Divan Kâtibi

G Ö R Ü L D Ü
Dr. Şadi YAZICI
Belediye Başkanı