



T.C.
TUZLA

BELEDİYE BAŞKANLIĞI



KARAR TARİHİ ...20.05.2021....	KARAR NO045...	KARARIN KONUSU	“Orhanlı ve Tepeören Mahallesi Mülkiyeti Belediyemize Ait Taşınmazların ve hisselerin Tuz-Yap İnşaat Yatırım ve Pazarlama A.Ş.’ne Ödenmesi Gereken Belediye Borçlarına Karşılık Mahsuben Tuz-Yap İnşaat Yatırım ve Pazarlama A.Ş.’ne Devir Edilmesi”
Belediye meclisini teşkil eden zevat			Belediye Meclisi 2’nci Başkan Vekili Murat KANT’ın Başkanlığında; Üyelerden, Güven YİĞİT - İbrahim Nazmi İŞ – Türel AĞYOL- Ali Cihan SEVİLMİŞ - Tülay KALAV – Ülkü SAKALAR - İskender KARAKAYA – Düzgün ACAR – Akın GÜRKAN – Hakan YILDIZCI – Yasemin KAZAN – Tuncay ŞENOL – Barış CİN- Barış Birtan GÜNDÜZ – Nurhan ERDEM - Kenan ALBAYRAK – Volkan BEŞİROĞLU – Halil KÜTÜK - Bahrem KURUAĞAÇ– Mustafa SEVİM - Cevdet ALEMİN- Seyit Ahmet ŞAHİN – Rıza ÇALASIN – Köksal YÜZBAŞIOĞULLARI – Olgun ÇELİK – Hüseyin USTA- Serkan TAY – Bilal ÇALIŞICI – Hakan TUNÇTÜRK – Erkan HANCI – Fuat SEVİM – Ferhat ALTUNKAYNAK – Ahmet ÇABUK – Celal CANDERE – Mahmut KADDER – Selçuk TAŞCI’nın iştiraki ile toplandı.

ÖNERİ :

HUKUK, TARİFELER VE İSİMLENDİRME KOMİSYONU RAPORU

Rapor Tarihi : 19.05.2021
Rapor No : 2021/21
Konu : Orhanlı ve Tepeören Mahallesi Mülkiyeti Belediyemize Ait Taşınmazların ve hisselerin Tuz-Yap İnşaat Yatırım ve Pazarlama A.Ş.’ne Ödenmesi Gereken Belediye Borçlarına Karşılık Mahsuben Tuz-Yap İnşaat Yatırım ve Pazarlama A.Ş.’ne Devir Edilmesi

KOMİSYON İNCELEMESİ :

Tuzla, Orhanlı ve Tepeören Mahallesi sınırları içinde olup, listesi teklif dosyamızın ekinde sunulan taşınmazların ve taşınmaz hisselerinin; Belediyemizin Tuz-Yap İnşaat Yatırım ve Pazarlama A.Ş.’ ne olan borçlarına karşılık olarak Tuz-Yap İnşaat Yatırım ve Pazarlama A.Ş. tarafından devir/satın alınarak, söz konusu hisse devri karşılığında bütün Tuzla Belediyesi borçlarının terkin edilmesi/silinmesi koşuluyla; **Belediyemizin borcuna mahsuben Orhanlı ve Tepeören Mahallesi Mülkiyeti Belediyemize Ait Taşınmazların ve hisselerin Tuz-Yap İnşaat Yatırım ve Pazarlama A.Ş.’ne Ödenmesi Gereken Belediye Borçlarına Karşılık Mahsuben Tuz-Yap İnşaat Yatırım ve Pazarlama A.Ş.’ne devir ve tescil edilmesi/satılması için;** 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendine göre karar alınmak üzere; yazımız ve eklerinin **Belediye Meclisine** havalesi hususunu tensiplerinize arz ederim. Şeklinde hazırlanan Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 17.05.2021 tarihli ve 61919 sayılı teklifi incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

“Orhanlı ve Tepeören Mahallesi Mülkiyeti Belediyemize Ait Taşınmazların ve hisselerin Tuz-Yap İnşaat Yatırım ve Pazarlama A.Ş.’ne Ödenmesi Gereken Belediye Borçlarına Karşılık Mahsuben Tuz-Yap İnşaat Yatırım ve Pazarlama A.Ş.’ne Devir Edilmesi” ile ilgili teklif dosyası Komisyonumuzca incelenmiş olup; Teklifin Müdürlüğünden geldiği şekliyle kabulü, Komisyonumuzca uygun görülmüştür.

HUKUK, TARİFELER VE İSİMLENDİRME KOMİSYONU: Av.Güven YİĞİT(Kom.Bşk.), Bilal ÇALIŞICI(Kom.Bşk.Yrd.), Volkan BEŞİROĞLU(Rpr.), Av.Ülkü SAKALAR(Üye), Fuat SEVİM(Üye).

TUZLA BELEDİYE BAŞKANLIĞI

KARAR TARİHİ ...20.05.2021....	KARAR NO ...045...	KARARIN KONUSU	“Orhanlı ve Tepeören Mahallesi Mülkiyeti Belediyemize Ait Taşınmazların ve hisselerin Tuz-Yap İnşaat Yatırım ve Pazarlama A.Ş.’ne Ödenmesi Gereken Belediye Borçlarına Karşılık Mahsuben Tuz-Yap İnşaat Yatırım ve Pazarlama A.Ş.’ne Devir Edilmesi”
Belediye meclisini teşkil eden zevat	Sayfa – 2 -		

KARAR:

“Orhanlı ve Tepeören Mahallesi Mülkiyeti Belediyemize Ait Taşınmazların ve hisselerin Tuz-Yap İnşaat Yatırım ve Pazarlama A.Ş.’ne Ödenmesi Gereken Belediye Borçlarına Karşılık Mahsuben Tuz-Yap İnşaat Yatırım ve Pazarlama A.Ş.’ne Devir Edilmesi” ile ilgili Hukuk, Tarifeler ve İsimlendirme Komisyonunun 19.05.2021 tarihli ve 2021/21 sayılı raporunun, komisyondan geldiği şekliyle kabulü, Tuzla İlçe Belediye Meclisinin, 7’inci Seçim Dönemi, 3’üncü Toplantı Yılı, Mayıs Ay’ı Toplantılarının 20.05.2021 Perşembe günü yapılan 2’nci Birleşimi, 1’inci Oturumunda oyçokluğu ile kararlaştırılmıştır.

Murat KANT
Meclis 1’inci Başkan V.

Barış CİN
Divan Kâtibi

Hakan YILDIZCI
Divan Kâtibi

G Ö R Ü L D Ü
Dr. Şadi YAZICI
Belediye Başkanı